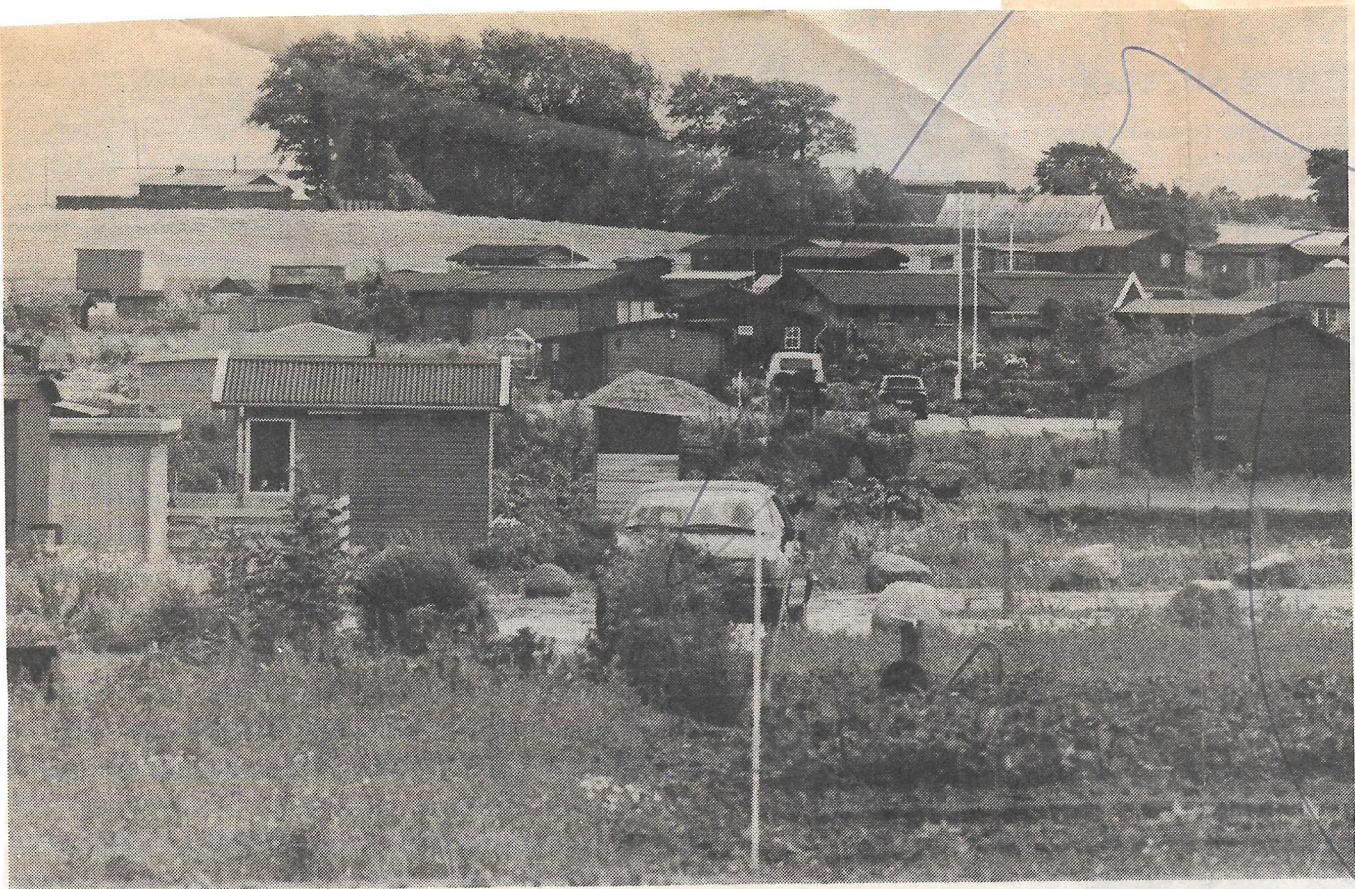




Haveforeningen Brandhøj ved Brandhøjgårdsvej vest for Hedehusene ånder i øjeblikket lutter idyl. Kun i minihaverne i den nordlige ende af havekolonien er der problemer. Her må der nemlig ikke overnattes, og det er et problem for hele kolonien. (Foto: Torben Bach Rasmussen).

Trussel mod haveforeningen

Manglende tilladelse til overnatning i Brandhøjs minihaver er belastende for hele haveforeningen

I forbindelse med behandlingen af en ansøgning fra Havekoloniforeningen Brandhøj vedrørende tilladelse til overnatning i minihaverne i havekolonien umiddelbart vest for Brandhøjgårdsvej i Hedehusene, udlagde det kommunale plan- og miljøudvalg i første omgang spørgsmålet til en høring blandt en række grundejerforeninger i området.

Havekoloniforeningen har over for kommunen udtrykt ønske om, at minihaverne i den nordlige ende af havekolonien sidestilles med de øvrige haver i Brandhøj for dermed at afhjælpe de udlejningsproblemer, der har været med minihaverne.

– Netop den manglende tilladelse til overnatning i minihaverne er årsagen til, at det har vist sig svært at udleje samtlige minihaver, siger en af Brandhøjs beboere, Bent Fischer fra have 266 til Hedehusene avis.

Bent Fischer er kommet i besiddelse af et referat fra et bestyrelsesmøde i en af de nærliggende grundejerforeninger, som i den forbindelse har udtalt, at man i hvert fald ønsker en langt bedre standard af husene i minihaverne, hvis man skal anbefale tilladelse til overnatning.

USOLIDARISK OG ASOCIALT

– Det er imidlertid også kun

minihaverne, der i visse tilfælde er af dårlig standard, og det er netop fordi, der ikke er mulighed for overnatning, understreger Bent Fischer og tilføjer:

– Man kan jo ikke forlange, at folk skal investere i et dyrt og flot hus til deres minihave, når de skal forlade det senest kl. 22 om aftenen.

Haveforeningen Brandhøj, der er medlem af Havekoloniforbundet i Danmark, er inklusive minihaverne en selvstyrende økonomisk enhed, og haveforeningen hæfter således solidarisk for eventuelle underskud.

Og underskud giver netop minihaverne, som er besværlige at udleje på grund af de

manglende overnatningsmuligheder, hvorved de bliver en belastning for den øvrige haveforening.

– Det ville være særdeles usolidarisk og asocialt at tage minihaverne ud af haveforeningen, og det kan i øvrigt slet ikke lade sig gøre, supplerer Bent Fischers hustru, Vita Fischer, som også er stærkt in-

teresseret i problematikken. Ægteparret har tidligere gjort Høje-Taastrup kommune opmærksom på problemet, og de finder, at kommunen ved at lægge spørgsmålet ud til høring blandt grundejerforeningerne i området herved skubber ansvaret fra sig for ikke at tabe ansigt.

USMAGELIGT AF KOMMUNEN

– Ifølge lokalplanen og de øvrige servitutter for området er Brandhøj udlagt til fritidshaver blandt andet for pensionister, men pensionister har i dagens Danmark en meget stram økonomi, og mange vil derfor have svært ved at betale en månedlig leje på op mod 500 kroner, som de almindelige haver koster. Derfor er de noget billigere minihaver et udmærket tilbud til pensionister.

Minihaverne har også en mere passende størrelse for pensionister, som jo oftest har god tid til at passe deres haver ordentligt, siger Vita og Bent Fischer.

Der er siden haveforeningens start i 1986 investeret adskillige millioner kroner i havekoloniområdet, og i have 266 anser man den manglende overnatningsmulighed som en trussel for hele området og for folks investeringer i huse og haveranlæg.

– Det er simpelt hen usmageligt, at kommunen nu lægger det ud til grundejerforeningerne at afgøre spørgsmålet. Høje-Taastrup kommune har selv indført overnatningsforbudet, og det kan så selv fjerne det igen, påpeger Vita og Bent Fischer, som ellers er meget glade for deres lille del af havekolonien, der er beliggende i den sydlige ende af Brandhøj med en smuk udsigt over hele det rekreative Hedelandsområde.

Claus