

Referat af ordinær generalforsamling i H/F Brandhøj d. 7. marts 2010

1. Valg af dirigent

Bestyrelsen foreslog: Jens Krumholt

Generalforsamlingens beslutning: Forslaget blev godkendt og generalforsamlingen blev erklæret lovlig.

2. Valg af referent

Bestyrelsen foreslog: Persille, have 128

Generalforsamlingens beslutning: Forslaget godkendt

3. Stemmeudvalg

Generalforsamlingens beslutning: Bent have 113 , Liselotte have 38, Lone have 34 valgt som stemmeudvalg.

4. Beretning fra bestyrelsen

Beretningen blev læst op.

Efterfølgende korrektion fra bestyrelsen: *Standerhejsning foregår d. 28. marts*

Kommentar: Have 206,

Hvor står vi henne ift. kloakering?

Bestyrelsens svar: *Det aftalte arbejde mht. kloakering fra sidste generalforsamling er sat i gang.*

Har vi husket at sende en regning til de pågældende haver?

Bestyrelsens svar: *Regninger er sendt ud.*

Kommentar have 28A: *Hvem ligger bevisbyrden hos, hvis andre har åbnet for hanen?*

Bestyrelsens svar: *Den der har åbnet for hanen bøder. Hvor haveejere deler rør får vi en dialog om hvem der har åbnet for hanen og finder en fornuftig løsning.*

Kommentar have 206: *Opfordrer til at vi venter med at handle på kloakering, til vi har betalt vores gamle lån ud og ved hvad kommunen har tænk sig at gøre i forhold til kloakering.*

Bestyrelsens svar: *Vi kender ikke beløbene før der er detailprojekteret. Vores lån er meget dyre i renter og der kan være en gevinst ved at betale dem ud og tage nye lån hjem til en billigere rente.*

Kommentar have 11: *Hvad gør dem der er væk på orlov ift. kravet om at opdatere tegninger?*

Bestyrelsens svar: *Hvis der er nogen der af særlig grunde ikke er i stand til udarbejde tegningerne hjælper bestyrelsen gerne med at få målt op.*

Kommentar have 11: Det er ikke kun os der smider affald ved spejdernes container.
Bestyrelsens svar: *Vi ved godt der kommer folk udefra og smider affald, men der er også foreningsmedlemmer.*

Supplerende oplysninger fra dirigenten: *Der er nu krav om at der laves BPR over kolonihaver, og disse er forudsætning for tinglysning, når der skal optages lån.*

Generalforsamlingens beslutning: Beretningen blev godkendt

5. Regnskab

Regnskabet blev gennemgået af kassereren

Spørgsmål Have 115: Burde foreningshuset ikke henlægges som et aktiv?
Kassererens svar: *Det kunne man godt.*

Generalforsamlingens beslutning: Regnskabet blev godkendt

6. Budget for 2010

Anbefaling fra dirigenten: *Til fremtidige generalforsamlinger kan det være en god ide at have punktet "indkomne forslag" på dagsordenen før budgettet behandles, da der kan være stillet forslag der ved vedtagelse påvirker budgettet.*

Have 206: *Kan vi gøre noget mere ift. at tjekke om vandet er lukket i løbet af vinterhalvåret? Svar fra bestyrelsen: Vi har gået havegange op og ned og er der nogen der vil med på holdet må de meget gerne være med. Desuden aflæser vi jævnlige vandforbrug for at se om der er pludselige stigninger.*

Have 11: *Hvis vi stemmer ja til budgettet accepterer vi en månedlig haveleje-forhøjelse. Foreslår at vi venter med at betale til regningen kommer.*

Afstemning om budgetforslag 2:

Stemmer for: 83

Stemmer i mod: 28

Generalforsamlingens beslutning: Budgettet blev vedtaget

7. Indkomne forslag

Der var ikke indkommet forslag

8. Valg af formand

Generalforsamlingens beslutning: Villy, have 36 valgt

9. Valg af bestyrelsesmedlemmer

Generalforsamlingens beslutning: Inge, have 260 og Bente have 31B blev valgt

10. Valg af bestyrelsessuppleanter

Generalforsamlingens beslutning: Åge, have 249 og Heidi have 253 blev valgt

11. Valg af intern revisor

Generalforsamlingens beslutning: Have 103, Gitte

12. Valg af revisorsuppleanter

Generalforsamlingens beslutning: Have 113, Birthe blev valgt

13. Valg af vurderingsudvalg

Generalforsamlingens beslutning: Have 213, Robert

14. Valg af suppleant til vurderingsudvalg

Generalforsamlingens beslutning: Have 227, Søren blev valgt

15. Evt.

a. Fællesarbejde

Der er udarbejdet en liste over fællesarbejdsopgaver, man kan udføre, hvis man ikke har mulighed for at deltage i fællesarbejdet på de dage der er meldt ud i kalenderen. Man skal blot henvende sig i foreningshuset i bestyrelsens træffetid, som er første gang søndag d. 28. marts og derefter hver søndag kl. 10-11 frem til sæsonens afslutning

b. Brug af mikrofon

Opfordring til at bestyrelsen fremover sikrer sig at der kan benyttes mikrofon til generalforsamlingen.

Bestyrelsens svar: Der har været tekniker på hele morgenen og det er ikke lykkedes at få det til at virke.

Dirigenten og derefter formanden takkede for god ro og orden og dirigenten erklærede generalforsamlingen for afsluttet.