

## TAKSTER OG GEBYRER I H/F BRANDHØJ

Vurdering af hus (vurdering er fremadrettet gældende et år fra vurderingsdatoen):	1.000 kr.
Salgsgebyr. Salg varetages af advokat Ternstrøm. Gældende takst januar 2017*:	3.750 kr.
Gebyr for tvangssalg, dækker bestyrelsens omfattende involvering:	3.000 kr.
Indmeldelsesgebyr:	1.000 kr.
Ændringer i lejekontrakt:	1.250 kr.
Flytteaflæsning af vandmåler, dækker udgift til Nem Administration:	300 kr.
Flytteopgørelse, dækker tilretning og opgørelse af konto i WINKAS:	500 kr.
Påmindelse om manglende betaling:	100 kr.
Påkrav (anbefalet brev):	250 kr.
Opgørelse af restance og overgivelse til advokat:	500 kr.
Gebyr for betaling af haveleje uden PBS (pr. gang):	50 kr.
Bod for udeblivelse fra fællesarbejde, pr. gang:	750 kr.
<b>Gebyr for påmindelse vedr. manglende vedligeholdelse af have og/eller sti</b>	
Første gang:	150 kr.
Anden gang:	150 kr.
Gebyr for aflæsning af vandmåler, bestyrelsen årsaf læser:	500 kr.
Gebyr for ingen adgang til vandmåler; f.eks. ifm. ovenstående:	500 kr.
Gebyr for umålt vand f.eks. ifm. frostsprængning:	5.000 kr.
Lokalplan, vedtægter o.l. som print:	200 kr.
Genanskaffelse af toiletnøgle:	Genanskaffelsespris + 10 % + porto.

\*Grundgebyr uden eventuelle tinglysningsomkostninger og lignende.

Ændret takstblad blev godkendt på generalforsamlingen i september 2020.