

REFERAT AF BESTYRELSESMØDE ONSDAG DEN 20. APRIL 2021

H/F BRANDHØJ

Til stede: Tasha Hoppe, formand
Anna Bjarnarson, næstformand
Carsten Hansen, kasserer
Louise Bjarnarson
Sofia Fromberg
Sune Carlsen (referent)

Afbud: Allan Dahl
Lee Robinson, suppleant

Dagsorden

Punkt	Detaljer
Valg af ordstyrer og referent	Anna valgt til ordstyrer, Sune til referent.
Godkendelse af referat	Referat af bestyrelsesmøder den 11. april og den 20. april 2021. Godkendt. Der er ikke noget referat fra marts. Mødet blev aflyst, fordi generalforsamlingen blev udskudt.
Godkendelse af dagsorden	Dagsorden godkendt.
Formanden: Sager til orientering	<p>Enkelte steder i syd er græsset ikke blevet slået på grund af sten og stubbe, efterladt af haveejere. Formanden er i kontakt med de pågældende for at få tingene fjernet.</p> <p>En haveejer har ikke modtaget en regningen for vurdering fra Kolonihaveforbundet. Det skyldes, at vedkommende ikke har oplyst sin rigtige adresse til foreningen. Det er havelejernes ansvar at sikre, at foreningen har den rigtige adresse.</p> <p>Formanden har været i dialog med medborgerhuset i Taastrup. Lige nu er kravet, at der skal være 4 m² per person. Det betyder, at der højst må være 35 personer til generalforsamling den 20. juni. Reglerne kan dog blive ændret inden generalforsamlingen. Formanden tjekker, hvilke regler der gælder, inden næste bestyrelsesmøde den 9. juni.</p> <p>Hvis vi kun kan være 35 til generalforsamlingen, så bliver den aflyst. Formanden booker generalforsamling i 2022 og en alternativ dato i 2021, hvis generalforsamlingen den 9. juni må aflyses.</p>

	<p>Ordensreglerne fastsætter, hvornår man må bruge larmende maskiner i foreningen. Det er der nogle medlemmer, som glemmer. Bestyrelsen opfordrer alle til at overholde reglerne.</p> <p>Formanden har modtaget endnu en klage over en havelejer, som leder regnvand ud til en af foreningens stier. Bestyrelsen har tidligere bedt pågældende om at fjerne henløbsrøret. Røret er ikke fjernet endnu, og havelejeren får et påbud om at fjerne røret inden for 14 dage.</p>
Kassereren: Sager til orientering	<p>En havelejer havde ikke betalt sin leje, og sagen røg til inkasso. Havelejen er nu betalt.</p> <p>Reagerer man ikke på anden rykker fra Kolonihaveforbundet, vil sagen ryge til inkasso fremover.</p> <p>Vejen er blevet ordnet. En stophane er blevet revet op. Allan sørger for at tilkalde VVS'er og få den repareret. NCC, som reparerer vejen, anbefaler, at vi får ordnet vejen to gange årligt.</p>
Generalforsamling 2021	<p>Formanden og Sune får sendt det reviderede regnskab til alle per mail. Sofia sørger for at dele regnskabet ud til dem, der skal have det i hånden, og få sendt breve.</p> <p>Regnskabet med bilagskontrollanternes underskrifter ligger klar til generalforsamlingen. Det sørger Carsten for.</p> <p>På hjemmesiden efterlyser Sune to havelejere til at lave kaffe, the med mere til generalforsamlingen. Det giver for én arbejdsdag.</p> <p>Formanden tjekker inden bestyrelsesmødet den 9. juni, om vi kan få det tekniske udstyr, vi plejer (mikrofoner, talerstol, storskærm).</p>
Ukrudt på p-pladser	<p>Sune fremlagde tilbud på at få fjernet ukrudtet på de tre parkeringspladser. Bestyrelsen har modtaget to tilbud: Ét tilbud, hvor ukrudtet bliver fjernet og erstattet med grus. Ét tilbud, hvor ukrudtet bliver fjernet og erstattet med grus i nord og midt og med græs i syd. Prisen bliver 40-110.000 kroner inkl. moms.</p> <p>Bestyrelsen vil orientere om tilbuddene på generalforsamlingen men ikke iværksætte fjernelse af ukrudt i 2021. I budgettet er der ikke luft til det. Bestyrelsen vil – som hidtil – prioritere fældning af store træer.</p> <p>Desuden mener bestyrelsen, at det skal drøftes på generalforsamlingen, om foreningen fremadrettet skal bruge beløb af den størrelse på at få fjernet ukrudtet på</p>

	<p>parkeringspladserne og få det vedligeholdt løbende efterfølgende.</p>
Legepladsen	<p>En havelejer har påpeget en række ting, der skal repareres på legepladsen. Det, der kan ordnes på fællesarbejdsdagen lørdag, bliver ordnet. Allan sørger for at tilkalde en tømrer til at ordne resten.</p>
Rotter	<p>Der er konstateret rotter i byttecentralen. Rørene under byttecentralen er spærret mod kloak, og der er sat rottespærre op nu – det bør der være ved alle kloakdæksler, anbefaler kloakmesteren.</p> <p>Der skal hældes beton i kloakrøret under byttecentralen, og udslagsvasken skal fjernes på fællesarbejdsdagen lørdag.</p> <p>En havelejer i syd har konstateret rotter indendørs. Kommunen er orienteret.</p> <p>Formanden kontakter rottefænger. Bestyrelsen vil bede ham gå en runde i foreningen med os og fortælle, hvad vi kan gøre for at begrænse rottegenerne. Hvis han kan, så prøver vi at få en aftale i forbindelse med bestyrelsesmødet den 9. juni.</p> <p>Hvis det kan lade sig gøre, så vil bestyrelsen følge op med et oplæg på generalforsamlingen om, hvad medlemmerne kan gøre i egen have for at undgå rotter.</p>
Stivandring	<p>Bestyrelsen vil gå på stivandring den 6. juni og den 1. august. Den 6. juni tjekkes, om stier er luget. Den 1. august tjekkes både, om stier er luget, og hække klippet.</p>
Grønne arealer	<p>Bestyrelsen drøftede et forslag fra Anna om et forsøg: At bygge en kompost ved foreningshuset på en fællesarbejdsdag, hvor der kan komposteres hestemøg til fælles brug for foreningens medlemmer.</p> <p>Anna undersøger, om der er tilstrækkeligt mange interesserede i foreningen til en fælles kompost med hestemøg. Anna kommer med forslag til placering og snakker med naboerne til denne placering. Bestyrelsen tager stilling, når Anna har undersøgt dette.</p>
Hængepartier	<p>Opfølgning på beslutninger på bestyrelsesmødet den 20. april om hængepartier:</p> <ul style="list-style-type: none"> • <u>Velkomstbog</u>: Anna og Sofia gør teksten til bogen færdig 29./30. maj. Sune sætter den op bagefter. Udkast til

	<p>bogen skal ligge klart til næste bestyrelsesmøde den 9. juni.</p> <ul style="list-style-type: none"> • <u>Kloakering</u>: Der skulle holdes et møde mellem kommunen, Sofia og Carsten. Kommunen vil vente, til corona-situationen er ovre. • <u>Brandforsikring</u>: Status på arbejdet med at kortlægge tilmeldinger til brandforsikring. Anna og Louise er stadig i gang. Kortlægning skal ligge klart på første bestyrelsesmøde efter sommerferien. • <u>Forretningsorden</u>: Carsten og Sune skriver et udkast til forretningsorden. Udkastet skal ligge klart til næste bestyrelsesmøde den 9. juni. • <u>Læbælter</u>: Allan og Carsten skal tage fat i de haveejere, som skal retablere læbæltet. Tilbage melding på næste bestyrelsesmøde den 9. juni. • <u>Salg</u>: Tasha og Carsten skulle revidere beskrivelsen af salgsproceduren. Sune skulle lægge det på hjemmesiden. Det er ordnet inden næste bestyrelsesmøde den 9. juni.
Eventuelt	<p>Hjemmesiden: Der er to menupunkter på hjemmesiden, som er forældede. Affaldsregulativ fra 2018 og affaldskalender fra 2019. Vi beder Lee om at fjerne det. I stedet skal vi henvise til kommunens hjemmeside. Tilmelding til fællesarbejde skal også ud. Vi tager ikke imod tilmeldinger digitalt – man dukker bare op.</p>
Kommende bestyrelsesmøder	<p>9. juni: Fokus på praktiske opgaver i forbindelse med generalforsamling den 20. juni og Folketingets corona-restriktioner.</p> <p>Bestyrelsen vil drøfte opgaver og arbejdsfordeling. Hvilke opgaver har bestyrelsen? Hvordan bliver de fordelt?</p> <ul style="list-style-type: none"> • Fællesarbejdsdage • Salg af haver • Tjek af brandforsikringer • Orientering til medlemmer på email og hjemmeside • Bestilling af grabaffald • Besigtigelse af stier og hække