

REFERAT AF BESTYRELSESMØDE MANDAG DEN 6. JULI 2022

AFTENSMAD KL. 17. SELVE MØDET STARTER KL. 17.45

Inviterede: Tasha Hoppe, formand
Jytte Jensen, kasserer
Anna Bjarnarson
Allan Dahl
Sofia Fromberg
Villy Nielsen
Sune Carlsen
Louise Bjarnarson, suppleant

Fraværende: Lee Robinson, suppleant

Dagsorden

Punkt	Detaljer
Godkendelse af referat	Referat fra sidste møde blev godkendt og lagt på hjemmesiden
Formanden: Sager til orientering	<ul style="list-style-type: none">Formanden er blevet kontaktet af Ternstrøm, hvor de varsler stigning i deres juridiske assistance i forbindelse med salg af kolonihaver. Ny pris for sælger vil være 3500 kr. + moms Ny pris for køber vil være 1500 + moms Ovenstående er gældende per 1. august 2022 for nye sager. Priserne vil blive rettet i takstbladet. Bestyrelsen har haft møde med Driftsbyen omkring nye affaldsbeholdere, som vi modtager den 11. juli. Fra den dato træder sortering af affald i kraft. Foreningen vil modtage 135 pakker bioposer til sortering af madaffald, som skal deles ud til havelejerne. Ved gentagne fejlsorteringer vil foreningen blive pålagt et gebyr på 25000 kr. per fejlsorteret container. I forbindelse med drøftelse om sortering blev der talt om at opsætte videoovervågning. Dette undersøger Tasha og Allan.Der er fuld gang i salg af haver og der er blevet handlet fem haver.

Kassereren: Sager til orientering	<ul style="list-style-type: none"> • Budgettet hænger fortsat sammen, men vi skal forvente prisstigninger ligesom i resten af samfundet. • Der er kommet brev fra HTK Kommune om, at Brandhøjsgårdvej bliver spærret i forbindelse med spejderlejren.
Kortlægning af trailere	Der er begrænset med p-pladser og der holder mange trailere på foreningens p-pladser. Anna kortlægger, hvilke trailere der er ejet af aktive haveejere og om, hvorvidt der er nogle trailere, som kan fjernes, hvormed vi kan frigøre parkeringspladser. Herunder, vil det også blive undersøgt om der er nogle trailere, der står henstillet på p-pladserne.
Drøftelse af parkeringskapacitet i HF Brandhøj	Der er for nuværende ingen regler omkring parkering andet end, at parkering skal foregå på foreningens parkeringspladser. Bestyrelsen henstiller til at alle haveejere tager hensyn til hinanden ift. parkering, så en haveejer ikke har flere parkerede biler på p-pladsen.
Birgers Bodega og skuret bagved	Bestyrelsen drøftede, hvad der skal ske med Birgers Bodega og skuret bagved. Begge bygninger er forfaldne, og der har været rotter. Foreningen har ikke penge til at renovere det i indværende år. Bestyrelsen stiller forslag til generalforsamlingen 2023 om, hvorvidt foreningen skal afsætte økonomiske ressourcer til at renovere Birgers Bodega og skuret eller om det skal rives ned.
Indsats over for misligholdte haver	Bestyrelsen kan skride ind over for misligholdte haver. Det fremgår af § 2 i ordensreglerne. Bestyrelsen har besluttet, at en indsats overfor en misligholdt have som udgangspunkt vil være drevet af en skriftlig klage fra et andet havemedlem. Ved klager over en misligholdt have, hvor bestyrelsen er enig, vil bestyrelsen inddrage en havekonsulent fra kolonihaveforbundet.
Postkasser	Efter nedrivning af den gamle affaldsgård i midt, mangler der et sted til postkasserne. Bestyrelsen beslutter, hvor postkasserne skal være i stedet for. Anna tager teten på at kortlægge, hvilke postkasser der er i brug og hvem der ejer dem. Deadline er den 21. august Inaktive postkasser vil blive fjernet.
Skilte	Tallene på foreningens skilte med havenumre står forkert og flere skilte er i stykker.

	Bestyrelsen har besluttet at renovere skiltene i 2023 og derfor bliver det indlagt i næste budgetår.
Møde om handicapparkering	Bestyrelsen er ikke nået til enighed i spørgsmålet om handicapparkering. Bestyrelsen holder derfor et separat temamøde om parkering i oktober, hvorunder handicapparkering indgår. Sune, Allan og Sofia laver oplæg. Sofia laver til Doodle til møde i oktober Sofia skriver mail til Ole om ovenstående og skriver, at han indtil mødet skal holde på parkeringspladsen som alle andre.
Hvordan træffer bestyrelsen beslutninger?	Bestyrelsen er beslutningsdygtig, når mere end halvdelen af bestyrelsens medlemmer er til stede. Beslutninger træffes ved simpelt flertal.
Opgaver til de sidste to fællesarbejdsdage	Hjemmelavede skilte, som står rundt om i foreningen, skal renoveres. Sune har lavet en opdateret plan og sendt ud.
Eventuelt	Tre haver har efter andet påbud stadig ikke ordnet deres havesti. Havelejerne har 14 dage fra, at bestyrelsen sender tredje påbud, til at få ordnet deres havesti. Bliver den ikke ordnet indenfor fristen, som står i påbuddet, kontakter bestyrelsen en havekonsulent fra forbundet, som tjekker op på sagen. Havelejerne forestår udgifter til havekonsulent samt gartner, hvis de ikke selv får ordnet deres havesti. Sofia og Tasha sender mail.