

H/F BRANDHØJ.
Brandhøjvej 100
2640 Hedehusene.

Indkaldelse til ordinær generalforsamling.

Generalforsamlingen afholdes i Hedehusenes Fritidscenter, Hovedgaden 371, 2640 Hedehusene.

Søndag den 28 marts 2004 kl.11.00

Under generalforsamlingen vil det være muligt at købe kaffe og sodavand, drikkevarer må ikke medbringes.

Adgang til generalforsamlingen har alle medlemmer i foreningen.
Stemmeret og valgbarhed har kun medlemmer, der ikke er i restance.

Dagsorden:

1. **Valg af dirigent.**
Bestyrelsen foreslår Bendt Fredholm fra kreds 2.
2. **Valg af stemmeudvalg.**
3. **Valg af referent.**
4. **Bestyrelsens beretning for 2003.**
5. **Fremlæggelse af regnskab for 2003 til godkendelse.**
6. **Fremlæggelse af budget for 2004.**
7. **Valg af formand.**
På valg er: Jens Peter Aastrøm modtager genvalg.
8. **Valg af bestyrelses medlemmer.**
På valg er: Mona Pedersen. modtager genvalg.
Bente Petersson. modtager genvalg.
Anne Grønlund. modtager genvalg.
9. **Valg af 2 stk. Bestyrelsessuppleanter.**

10. Valg af intern revisor

På valg er:

Steen Hansen.

11. Valg af 2 stk. revisorsuppleanter.

12. Valg af vurderingsudvalg.

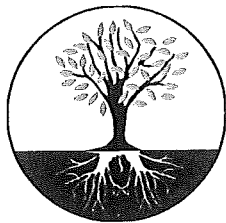
På valg er:

John Tobiasen.

13. Valg af 1 stk. suppleant til vurderingsudvalget.

14. Eventuelt.

Bestyrelsen.



H/F BRANDHØJ.
Brandhøjvej 100
2640 Hedehusene.

Bestyrelsens beretning 2004.

Ekstraordinær generalforsamling.

Blev afholdt d. 25-1-04 med eet punkt på dagsorden, nemlig ændring af vores deklaration som eneste punkt på dagsordenen, og som bekendt var der fuld opbakning bag vores forslag.

Bestyrelsen.

Året 2004 har været et stille år hvor bestyrelsen skulle til at omstille arbejdet i bestyrelsen, vedr. fordeling mellem forretningsudvalget (FU), og den øvrige bestyrelse.

FU. består af formand, kasserer og næstformand.

Det siger selv at det kan volde visse vanskeligheder når nye ting skal indarbejdes.

Ikke således der ikke er sket noget i foreningen, for det er der.

Bestyrelsen konstituerede sig med Mona Pedersen som næstformand, og arkivmedarbejder.

Lene Borglind som sekretær.

Bjarne Hoppe og Heinrich Reinicke til fællesarbejde.

Anne Grønlund.

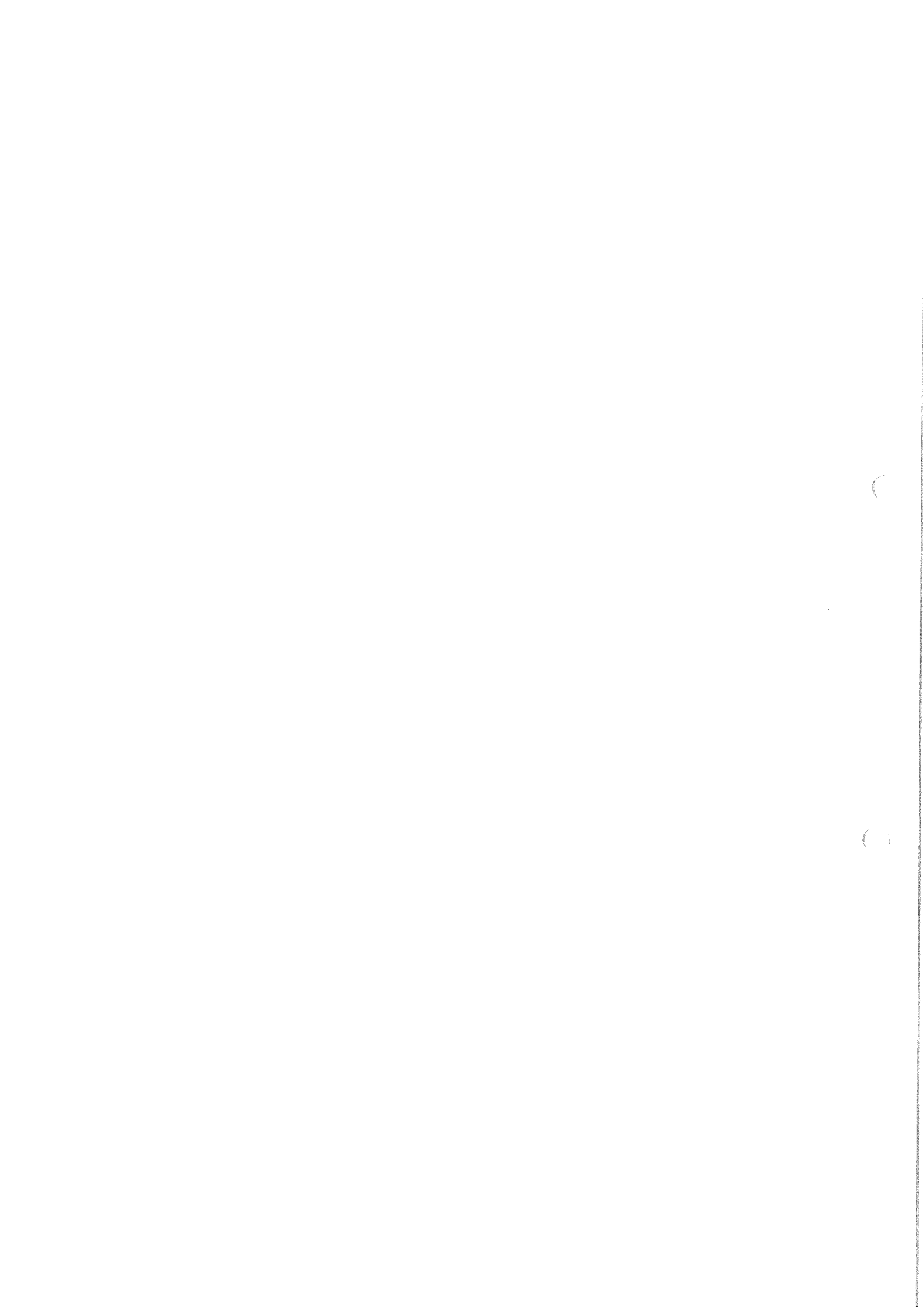
Generalforsamlingen.

Generalforsamlingen blev afholdt d. 28-03-04 og Jens Peter Aastrøm, Mona Petersen blev genvalgt og Lene Borglind blev valgt ind. Ud gik Bente Petterson, som dog blev valgt til suppleant.

Efter generalforsamlingen blev der afholdt et kort bestyrelsesmøde. Der er blevet afholdt 8 bestyrelsesmøder og 4 FU møder.

Flaghejsning.

Havesæsonen startede søndag d. 04-04-04 en pragtfuld dag hvor solen skinnede da flaget gik til tops. Mange mennesker var mødt op, der var en lille en at varme sig på, en rigtig god tradition. Desværre har der været problemer med at skaffe nogle medlemmer til at hejse flaget i søn og helligdagene.



Årsregnskabet for Haveforeningen Brandhøj
Periode 1/1 til 31/12 2003

	2003	Budget
Indtægter		
Haveleje	948.230	997.854
Renteindtægter.....	1.549	
Indmeldels	8.250	
Fællesarbejde.....	5.950	
Vuderinger.....	5.200	
Øvrige indtægter.....	200	
Rykkergebyr.....	607	
Havelod.....	3.085	
I alt.....	973.071	997.854
 Udgifter		
Vedr. arealet		
Jordleje.....	139.270	139.270
Skatter.....	62.747	65.000
Vandafgifter.....	74.591	80.000
Renovation.....	69.721	70.000
El forbrug.....	14.880	12.000
Vedligeholdelse.....	26.148	30.000
Benzin.....	2.000	2.000
Gartner.....	3.675	0
Afdrag på lån.....	221.588	221.588
Renteudgifter.....	255.474	255.474
Tab ved have.....	5.849	0
Festplads.....	3.554	13.000
Udgifter i alt vedr. arealet.....	879.497	844.478
 Udgifter vedr. administration		
Kontigent til HF forbundet.....	29.346	28.000
Arrangementer og fester.....	2.386	
Møder + bestyrelse.....	22.062	20.000
Telefon.....	1.635	4.000
Porto + gebyr.....	3.992	7.000
Diverse.....	2.692	0 Note 1.
Bladet.....	4.409	8.000
Gaver.....	456	1.000
Administration.....	3.858	7.500
Advokat.....	10.185	10.000
Forsikringer.....	4.047	6.000
Laminatmaskine.....	2.980	3.000
 Udgifter i alt til Administration.....	88.048	121.450
 Udgifter i alt.....	967.545	965.928
 Overskud.....	5.526	41.928

Note 1	Diverse	
Rengøring		1071
Ting til foreningshuset		421
Nøgler		175
Decom edb		1025

I alt 2.692

Likvide midler		
Beholdning 2002	188.333	
Øverskud	5.526	

Beholdning 2003 193.859

Restancer d.d. 49.624

Ikke indbetalt for fællesarbejde 10.550

Udlæg for gammel forsikring 14.667

Glæd

Lån 1

Jordbrugsdirektoratet 8%	3.251.722
Samlet afdrag pr 1.1.03	1.260.964
Afdrag i år 2003	143.687
Restgæld pr 31.12.03	1.847.071
Restløbetid 8 år	


Lån 2

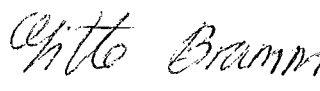
Jordbrugskirektoratet 8%	1.872.465
Samlet afdrag pr. 1.1.03	611.476
Afdrag pr. 2003	73.556
Restgæld pr 31.12.03	1.187.433
Restløbetid 7 år	

Regnskabet revideret og godkendt d. 02.02.04


S. Nielsen
Kasserer


J.P. Aastrøm
Formand


S. Hansen
Revisor


G. Bramm
Revisor

Budget for haveforeningen Brandhøj for år 2004

Haveleje...Minihaver 28*390*12	131.040
Haveleje... Kolinihaver 109*640*12	837.120
Fællesarbejde for 2003.....	16.500
Haveleje restancer 2003	32.000
I alt.....	1.016.660
Afdrag.....	221.588
Renter.....	255.474
Jordleje.....	142.612
Skatter.....	65.000
Renovation.....	71.394
Vand.....	80.000
Kontingent.....	30.049
Bestyrelse.....	17.000
Møder.....	4.000
Nesa.....	12.000
Telefon.....	4.000
Porto.....	7.000
Administration.....	7.500
Advokat.....	6.000
Forsikringer.....	6.000
Bank gebyr.....	1.000
Blad.....	5.000
Benzin.....	2.500
Parkeringsplads.....	0
Vedligeholdelse.....	30.000
Nyanskaffelser.....	3.000
Græsslåmaskine.....	17.000
Fest plads.....	9.446
Gaver.....	1.000
Arrangementer.....	3.000
Gartner.....	3.000
Diverse.....	3.000
Havelod.....	3.058
Udgifter i alt.....	1.010.648
Overskud.....	6.012 Overskud

